

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.10.2025. DO 19.12.2025.**

Nadležni trgovački sud            **u Zagrebu**

Poslovni broj spisa                **St-2139/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza  
PROFIL INOX d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Avenija Marina Držića 4  
OIB: 78511467557**

#### **I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

**Stečajna masa sastoji se od vlasništva nekretnina i to:**

- zk.ul.br. 1073 k.o. Krapina Jug zk.č.br. 1212 Kolarek dvorište površine 4963 m<sup>2</sup>**
- zk.ul.br. 1218 k.o. Krapina Jug zk.č.br. 1213 Pristava Krapinska dvorište,  
trafostanica ukupne površine 43 m<sup>2</sup>**
- zk.ul.br. 1293 k.o. Krapina Jug zk.č.br. 1216 Kolarek oranica površine 463 m<sup>2</sup>**
- zk.ul.br. 1294 k.o. Krapina Jug zk.č.br. 1218 Kolarek oranica površine 925 m<sup>2</sup>**

#### **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

**9. listopada održano je ispitno ročište na kojem su utvrđene: 1 tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu od 4.784,14 € te 5 tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od 830.001,76 €.**

**Istoga dana, na izvještajnom ročištu, skupština vjerovnika dala je suglasnost za sklapanje kupoprodajnog ugovora za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1218 k.o. Krapina Jug zk.č.br. 1213 Pristava Krapinska dvorište, trafostanica ukupne površine 43 m<sup>2</sup> neposrednom pogodbom s društvom HEP ODS d.o.o. (vlasnik izgrađene trafostanice na predmetnom zemljištu) za iznos od 1.070,00 EUR. Isti je sklopljen te su zaprimljena novčana sredstva.**

**Na preostalim, prethodno navedenim nekretninama, zabilježena je tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji. 24. listopada 2025. postupak je istodobno nastavljen i obustavljen (datum pravomoćnosti 25. studenog 2025.).**

**U narednom razdoblju zatražit će se brisanje zabilježbi na nekretninama te sazvati skupština radi odlučivanja o načinu unovčenja istih.**

Mjesto i datum

**Zagreb, prosinca 2025.**

stečajni upravitelj